

Düsseldorf, Alemanha - 27 de Janeiro de 2009

**Certificação da gestão do processo de construção**

**LOOP5 é o segundo centro comercial na Alemanha a receber certificação ambiental**

- **Gestão da construção do Loop5, de 63.000 m<sup>2</sup>, recebeu a certificação ambiental ISO 14001**
- **A Sonae Sierra é a única empresa na Alemanha a receber a ambicionada certificação da gestão do processo de construção**
- **Após o ALEXA, em Berlim, Loop5, em Weiterstadt recebe certificação**

A Sonae Sierra e a Foncière Euris alcançaram a certificação de acordo com a norma ambiental internacional ISO 14001, para a gestão do processo de construção do centro comercial Loop5, em Weiterstadt, após a inspecção da Lloyd's Register Quality Association (LRQA). Para os peritos a certificação da gestão do processo de construção de acordo com a norma ISO 14001 é exigente e a Sonae Sierra é a única empresa no mercado alemão que gere a construção dos seus projectos de acordo com a mesma.

“Há já muitos anos que a Sonae Sierra vem implementando de forma sistemática uma abrangente estratégia de responsabilidade corporativa que inclui a protecção ambiental de um centro comercial ao longo de todo o seu ciclo de vida. “A certificação do Loop5, de acordo com a norma ISO 14001, prova que o nosso Sistema de Gestão Ambiental preenche requisitos elevados. Na Alemanha, este compromisso com a gestão ambiental é único”, afirma Álvaro Portela, CEO da Sonae Sierra.

A Sonae Sierra é pioneira na Alemanha em matérias ambientais, e tem estado focada na sustentabilidade há já uma década. Na base da estratégia ambiental da empresa está um Sistema de Gestão Ambiental (SGA), válido para todos projectos da empresa em todo o mundo – desde a fase de construção até à operação dos centros comerciais –concebido para minimizar o impacto ambiental causado pelas actividades da empresa. com este objectivo que a empresa garante um manuseamento particularmente responsável da água, electricidade, combustíveis, matérias-primas e materiais de construção, para além dos resíduos, e tem ainda em consideração factores como o ruído de construção, a saúde e a segurança, e logística e o tráfego, assim como a utilização sustentável dos terrenos.

Até à data, a empresa geriu 17 grandes obras de construção de acordo com a norma ISO 14001, e planeia obter certificação para todas as futuras construções. Uma parte significativa dos centros comerciais em operação recebeu já a certificação ambiental de acordo com a norma ISO 14001. Importa destacar também que, dos 50 centros comerciais em operação, 39 receberam já o certificado, o que representa 78% do total do portfolio.

PRESS RELEASE

Na Alemanha, a Sonae Sierra tem actualmente dois centros comerciais em operação: o ALEXA, em Berlim, e o Münster Arkaden. O ALEXA, que abriu em Setembro de 2007, foi o primeiro centro comercial na Alemanha a receber a certificação ISO 14001 durante a sua fase de construção. Os princípios ambientais estão também a ser aplicados com sucesso no Münster Arkaden, um centro já em operação e que foi recentemente adquirido pela Sonae Sierra.

Com inauguração prevista para o Outono de 2009, Loop5, em Weiterstadt – nos arredores de Frankfurt- irá contar com 177 lojas distribuídas por 56.500 m<sup>2</sup> de área bruta locável (ABL), 90% das quais já comercializadas. O tema central do centro é a aviação, que se reflecte ao nível da sua arquitectura.

### **Green Thinker Award**

Em Outubro de 2008, a Sonae Sierra recebeu o prémio “Green Thinker Award” na feira Expo Real, dedicada ao sector imobiliário. Este prémio homenageia o pioneirismo e os maiores feitos das 100 maiores empresas europeias do sector imobiliário em termos de estratégias ambientais e de responsabilidade corporativa.

### **Sobre a Sonae Sierra**

A Sonae Sierra, [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com), é a especialista internacional em centros comerciais, apaixonada por introduzir inovação e emoção na indústria dos centros comerciais e de lazer. A Empresa é proprietária de 50 Centros Comerciais, em Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil com um total de Área Bruta Locável (ABL) de mais de 1,9 milhões de m<sup>2</sup>. Actualmente, a Sonae Sierra tem 15 projectos em desenvolvimento e outros 12 novos projectos em diferentes fases de concretização, com uma ABL total de 1,2 milhões de m<sup>2</sup>. Em 2007, os seus centros receberam mais de 410 milhões de visitas

### **Sobre a Foncière Euris**

A Foncière Euris ([www.fonciere-euris.fr](http://www.fonciere-euris.fr)) é uma empresa francesa cotada em bolsa, especializada no desenvolvimento de centros comerciais e de lazer na Europa. A empresa tem uma política de parcerias com especialistas de créditos firmados na área, para investir em projectos que revitalizem paisagens urbanas. A Foncière Euris S. A. é uma subsidiária do Grupo Euris, controlado por Jean-Charles Naouri. A Foncière Euris também detém o Grupo Casino, a segunda maior cadeia de retalho em França.