

Lisbona – 28 luglio 2011

Già affittato il 70% della superficie lorda affittabile

Sonae Sierra rafforza la commercializzazione del Boulevard Londrina Shopping in Brasile

- L'inaugurazione è prevista per il secondo semestre del 2012
- Il Boulevard Londrina Shopping ospiterà 236 negozi
- Nel nuovo centro commerciale saranno presenti marchi prestigiosi

Sonae Sierra, lo specialista internazionale dei centri commerciali, ha annunciato la firma di alcuni contratti di affitto per l'apertura di nuovi negozi all'interno del centro commerciale Boulevard Londrina Shopping in Brasile, dove ad oggi il 70% della Superficie Lorda Affittabile (GLA) è già stato affittato.

Il nuovo centro commerciale, la cui apertura è prevista per il secondo semestre del 2012, è ubicato nella zona est della città di Londrina ed è sviluppato congiuntamente da Sonae Sierra Brazil e il Gruppo Marco Zero.

Il Boulevard Londrina Shopping occuperà una GLA pari a 47.800 m² e ospiterà 236 negozi distribuiti su due livelli, otto dei quali di grandi dimensioni; saranno inoltre presenti un ipermercato, 200 negozi satellite, 25 ristoranti, un'area intrattenimento, sette sale cinematografiche e un parcheggio da 2.400 posti auto.

I contratti di affitto finalizzati di recente includono negozi e marchi prestigiosi in Brasile, affittuari locali e marchi al loro debutto nell'area di Londrina, tra cui i cinema Cinemark, l'ipermercato Walmart, l'area intrattenimento Magic Games, Memove e molti altri.

Il nuovo centro commerciale farà parte del Complesso Marco Zero, che comprende strutture residenziali e uffici, nonché un teatro. Beneficerà di un'ottima rete di accesso, che è attualmente oggetto di una riorganizzazione totale per facilitare ulteriormente l'accesso alla nuova struttura.

Fernando Guedes de Oliveira, CEO di Sonae Sierra, ha affermato: *"La firma di questi nuovi contratti rappresenta una fase molto importante per questa struttura e consente al tempo stesso a Sonae Sierra di continuare a crescere all'interno di uno dei suoi mercati chiave, il Brasile, che*

ha mantenuto una significativa crescita economica consentendoci di raggiungere risultati molto positivi nel Paese".

Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, è uno specialista internazionale che mira a portare innovazione ed entusiasmo nel settore dei centri commerciali. La Società è proprietaria di 49 centri commerciali in Portogallo, Spagna, Italia, Germania, Grecia, Romania e Brasile. È inoltre attiva come service provider a Cipro, in Serbia, Marocco e Colombia. Attualmente, Sonae Sierra dispone di 4 progetti in fase di sviluppo e 7 nuovi progetti in diverse fasi di avanzamento in Portogallo, Italia, Germania, Grecia, Romania e Brasile. Sonae Sierra ha in gestione circa 2,2 milioni di m² di GLA (superficie lorda affittabile) per un totale di oltre 8.500 punti vendita. Nel 2010 i suoi Centri hanno ospitato oltre 442 milioni di visite.